

Số: ~~788~~/TB - CCTHADS

Hải Dương, ngày 11 tháng 7 năm 2018

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20; khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 01/2016/KDTM-ST ngày 14/12/2016 của Tòa án nhân dân huyện Cẩm Giàng, tỉnh Hải Dương và Bản án số 04/2017/KDTM-PT, ngày 14/4/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 58/QĐ-CCTHADS ngày 06/7/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP. Hải Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 01/6/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP. Hải Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 25 tháng 06 năm 2018 của Thẩm định giá Đông Nam – Công ty cổ phần Hoàng Giang (Chứng thư số 0107/2018/TĐĐN)

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

Tên tổ chức, người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương;

Địa chỉ: Số 195, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Bình, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án.

Tài sản kê biên bán đấu giá gồm:

Toàn bộ tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất ở lâu dài có diện tích theo hiện trạng 195.0m² đất ở đô thị (thửa đất có 16,9m² nằm trong chỉ giới QHGT) và tài sản trên đất là 01 nhà ở 03 tầng, mái BTCT, tường chịu lực, móng cọc tre 68,3m², DT xây dựng, DT sàn 204,9m²; nhà ở 01 tầng, mái BTCT, tường chịu lực, DT xây dựng 18,1m², DT sàn 18,1m²

thuộc quyền sử dụng và sở hữu hợp pháp của bên thế chấp là ông Vũ Quý Dương và bà Nguyễn Thuý Kiều (Nguyễn Thị Thuý Kiều), địa chỉ: Khu 3, phường Nhị Châu, thành phố Hải Dương. Đất có số thửa 30, tờ bản đồ số 05, số giấy CNQSD đất AG 313515 vào sổ cấp GCNQSDĐ số H00994 mang tên Vũ Quý Dương và Nguyễn Thuý Kiều (Nguyễn Thị Thuý Kiều), do UBND thành phố Hải Dương cấp ngày 25/7/2006.

Giá khởi điểm: 1.203.375.000 đồng (*Một tỷ hai trăm linh ba triệu ba trăm bảy mươi lăm nghìn đồng*)

• **Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc bán đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

Các Tổ chức bán đấu giá tài sản phải gửi hồ sơ với các tiêu chí nêu trên đến Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương trong thời hạn thông báo.

Thời hạn, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Từ ngày 11 tháng 7 năm 2018 đến hết ngày 16 tháng 7 năm 2018 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương hoặc qua số điện thoại 0979 018 776 để được hướng dẫn chi tiết.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Hải Dương (đăng trên trang TTĐT);
- Lưu VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thuý